

*** PROTOKOLL ***

der 60. ordentlichen Generalversammlung der Genossenschaft Feriendorf Fiesch
vom 28. Oktober 2022

- Vorsitz:** Herr Werner Augsburg, Präsident
- Verwaltungsrat:** Herr Christian Bigler, Bern
Herr Sandro Borelli, Bern
Herr Ralph König, Zürich
Herr Bruno Margelisch, Fiesch
Herr Roger Michlig, Naters
Herr Bernhard Schwestermann, Brig
Herr Remy Voirol, Neuenburg
- Entschuldigt:** Herr Boris Lazzarotto, VR, Genf
Herr Michiel Vlaeminck, VR, Brüssel
Frau Monique von Graffenried-Albrecht, VR, Bern
- Direktion:** Frau Barbara Moosmann, Fiesch
- Protokoll:** Frau Doris Albrecht, Fiesch
- Teilnehmer GV:** 39 Genossenschaftler und Gäste, die 21 Genossenschafts-
stimmen vertreten. Stimmzähler: Rainer Imwinkelried
- Traktanden:**
1. Geschäftsbericht
 2. Jahresrechnung 2021/2022
 3. Bericht der Revisionsstelle und Genehmigung der Jahresrechnung
 4. Entlastung der verantwortlichen Organe
 5. Wahlen
 6. Verschiedenes

Begrüssung Präsident

Der Präsident begrüsst die anwesenden Personen mit einem von ihm verfassten Poetry Slam. In kurzen, treffenden Reimen lässt er das Geschäftsjahr 2021/2022 Revue passieren. Anschliessend richtet er seine Grussbotschaft an den Ehrenpräsidenten Prof. Dr. Peter Keller, die Gemeindevertreter der Gemeinden Ernen, Fiesch, Goms, Lax und Mörel Filet, an die Vertreter der Bahnen, Renato Kronig von der ABAG und Peter Luginbühl von der MGB sowie an den Präfekten des Bezirkes Goms, Fredy Huber.

Bei den anwesenden VR-Mitglieder bedankt er sich für die angenehme Zusammenarbeit.

Entschuldigungen und Rücktritte VR: Entschuldigen lassen sich die Verwaltungsräte Boris Lazzarotto und Michael Vlaeminck, welcher per Ende 2021 seinen Rücktritt aus dem Verwaltungsrat eingereicht hat. Der Präsident würdigt die Verdienste von Herrn Vlaeminck als Vertreter des Fonds National d'Entraide und bedauert sehr, dass er ihn nicht persönlich verabschieden kann. Michael Vlaeminck wurde an der GV 2002 in den VR gewählt und engagierte sich zudem von 2014 bis 2021 als Vizepräsident.

//////

Ebenfalls entschuldigen lässt sich Monique von Graffenried-Albrecht, welche per Ende Oktober 2022 aus dem Verwaltungsrat austritt. Monique von Graffenried-Albrecht war seit November 2020 als Mitglied des Verwaltungsrats Ausschusses für die Genossenschaft engagiert.

Der Präsident bedankt sich bei der Direktorin, Barbara Moosmann, und ihrem Team für den unermüdlichen Einsatz für die Gäste und den Betrieb während dem letzten Geschäftsjahr.

1. Geschäftsbericht 2021/2022

Mitarbeitende: Zuallererst bedankt sich die Direktorin bei allen Mitarbeitenden für deren grossen Einsatz und die Loyalität zum Betrieb, welche auch für die Bewältigung der beiden Krisenjahre mitentscheidend war. Diese Jahre konnten glücklicherweise ohne Kündigungen bewältigt werden.

Jubilaren 2022: Charly Schmid (Küchenteam) 20 Jahre und Bernhard Volken (Technikteam) 10 Jahre).

Gäste: Das Ziel, die Gäste vom einmaligen Angebot des Sport Resorts Fiesch und der Region zu begeistern, kann auch an den vielen neuen Gruppen gemessen werden. Das zeigt, dass der Bekanntheitsgrad weiter gesteigert werden konnte.

- Geschäftsjahr 2021/2022: 50 neue Gruppen
- Sommersaison 2022: 75 neue Gruppen

Engagement: Als wichtige Aufgabe sieht die Direktorin auch das Engagement für die Gesellschaft und für die Umwelt, aber auch für die Region und den Sport. Als Beispiel erwähnt sie die Wiederinbetriebnahme des Ferienheims Rosentirli, wo nun in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Fiesch seit April 2022 bis zu 60 ukrainische Flüchtlinge untergebracht werden können.

Investitionen: Die Direktorin gibt einen Überblick zu den aktuellen Investitionen, welche zur Attraktivitätssteigerung und dem Werterhalt der Anlage getätigt wurden. Dank dem grossen Support vieler Regionalen Genossenschafter, konnte im 2021 eine Komplettsanierung des Pavillon 5 durchgeführt werden.

Erfolgreich Dank Zusammenarbeit

Barbara Moosmann bedankt sich bei den Partnern, Gemeinden, Bahnen und Tourismusorganisationen für ihr grosses Engagement für die regionale Entwicklung und die partnerschaftliche Zusammenarbeit. Dies habe einen grossen Einfluss auf die Attraktivität und die Entwicklung des Sport Resort Fiesch und indirekt auf die Wertschöpfung für die ganze Region.

2. Jahresrechnung 2021/2022

Die Direktorin zeigt die wichtigsten Kennzahlen der Erfolgsrechnung per Abschluss 30.4.2022 auf. Von den ursprünglich 120'000 gebuchten Logiernächten (LN) wurden rund 40% storniert. Total konnten im diesem Geschäftsjahr 74'154 LN verbucht werden. Damit resultieren immerhin doppelt so viele LN wie im ersten Krisenjahr 2020/2021. Der Ertrag konnte mit CHF 5'544'907 wieder deutlich gesteigert werden. Der Aufwand beträgt CHF 4'767'471. Die Abschreibungen erfolgten in vollem Umfang mit CHF 1'049'258. Das Jahresergebnis weist damit wieder einen kleinen Gewinn von CHF 28'177 aus. Dabei muss beachtet werden, dass ein erneuter grosser Verlust nur dank folgenden Punkten vermieden werden konnte:

- letzten Tranche an Covid-19 Härtefallgelder von CHF 250'000 (Mai 2021)
- Kurzarbeitsentschädigungen von insgesamt CHF 117'000
- Annullationszahlungen in der Höhe von total CHF 443'000



Barbara Moosmann zeigt die Jahreszahlen im Vergleich zu den Ergebnissen der letzten 10 Jahre auf. Es ist ersichtlich, dass in diesen Jahren der effektive Ertrag pro Logiernacht (LN) nur gerade im Geschäftsjahr 2019/2020 (vor Covid) leicht positiv war. Um den Betrieb gesund zu erhalten, soll die Geschäftstätigkeit zukünftig so ausgerichtet sein, dass ein kleiner Gewinn pro LN von mindestens CHF 0.5 erzielt werden kann.

In der Bilanz zeigt sich, dass sich die Liquidität wieder auf einem gesunden Level bewegt. Dank der «Aktion Genossenschaftskapital Erhöhung» im Jahr 2021 konnte das Eigenkapital mit CHF 720'000 um 33% auf CHF 2'909'207 erhöht werden. An dieser Stelle werden auch die neuen privaten Genossenschafter aus dem Jahr 2022 verdankt.

- Strupler Pascal 2'000.00
- Annaheim Daniel 1'000.00
- Annaheim Susanne 1'000.00
- Augsburgs Erben 1'000.00
- Augsburgs Werner 1'000.00
- Arnold Philippe 1'000.00
- Gysel Martin 1'000.00
- Moosmann Gunda 1'000.00

Aufgrund der Investitionen in Pavillon 5 wie auch wegen der Sistierung der Amortisationszahlungen im Jahr 2021 besteht jedoch weiterhin ein zu starkes Ungleichgewicht zwischen dem Fremdkapital von CHF 16'855'658 (85.3%) und dem Eigenkapital von CHF 2'909'207 (14.7%). Die Direktorin erwähnt, dass die Balance zwischen Fremd- und Eigenkapital in den nächsten Jahren weiter verbessert werden muss.

3. Bericht der Revisionsstelle und Genehmigung der Jahresrechnung 2021/2022

Der Bericht der Revisionsstelle konnte auf der Webseite des Sport Resorts Fiesch eingesehen werden. Der Revisor Simon Imhasly von der Aproa AG ist anwesend für allfällige Fragen. Die Versammlung verlangt nicht, dass der Bericht vorgelesen wird.

Abstimmung: Der Geschäftsbericht und die Jahresrechnung werden einstimmig genehmigt.

4. Entlastung der verantwortlichen Organe

Der Antrag zur Entlastung der verantwortlichen Organe wird vom Präfekten, Fredy Huber, vortragen. Er gratuliert dem Verwaltungsrat und der Direktorin mit grosser Wertschätzung für das positive Geschäftsergebnis und die sehr zielorientierte und erfolgreiche Führung des Betriebes.

Abstimmung: Die GV erteilt den verantwortlichen Organen einstimmig Entlastung.

5. Wahlen

Der Verwaltungsrat der Genossenschaft Feriendorf Fiesch schlägt der Versammlung Herrn Alain Florquin zur Wahl in den Verwaltungsrat vor. Er soll als Vertreter des Fonds National d'Entraide, Bruxelles, den zurückgetretenen Michael Vlaeminck ersetzen.

Abstimmung: Alain Florquin wird einstimmig in den Verwaltungsrat der Genossenschaft Feriendorf Fiesch gewählt. Herr Florquin nimmt die Wahl an und betont mit kritischen Worten, dass er die gute Zusammenarbeit mit den Gruppen aus Belgien weiterhin pflegen möchte.

Abstimmung: Die Aproa AG wird von der Versammlung einstimmig für ein weiteres Jahr als Revisionsstelle gewählt.



5. Verschiedenes

Wortmeldungen: Renato Kronig, Verwaltungsratspräsident der ABAG, überbringt der Versammlung die Grüsse der Aletsch Bahnen AG. Er betont die Wichtigkeit einer guten Zusammenarbeit zwischen den diversen Tourismusträgern, den Gemeinden und der Region. Er wünscht den Verantwortlichen des Sport Resorts Fiesch weiterhin viel Erfolg.

Verdankung Markus Albrecht, Leiter Technik und Infrastruktur.

Herr Bernhard Schwestermann verdankt Markus Albrecht im Namen des Verwaltungsrates mit einer bewegenden Laudatio für seinen unermüdlichen Einsatz und die aussergewöhnlich hohe Loyalität während der letzten 34 Jahren.

Der Präsident schliesst mit der Einladung zum Apéro und zum Abendessen die 60. Generalversammlung der Genossenschaft Feriendorf Fiesch um 18:00 Uhr.

Der Präsident:



Werner Augsburger

Die Direktorin:



Barbara Moosmann

Die Protokollführerin:



Doris Albrecht